

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Апатин  
**ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ АПАТИН**  
Одељење за стамбено комуналну делатност,  
заштиту животне средине, урбанизам,  
грађевинске и имовинско-правне послове  
**-СЛУЖБА ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ ПРОЦЕДУРУ –**  
Број ROP-APA-35785-IUP-5/2021  
Интерни број 351-4-68/2021-IV/02  
Дана 30.12.2021.године  
**АПАТИН**

Одељење за стамбено-комуналну делатност, заштиту животне средине, урбанизам, грађевинске и имовинско-правне послове Општинске управе општине Апатин, служба за обједињену процедуру, по овлашћењу начелника Општинске управе општине Апатин број 035-20/2021-IV од 01.02.2021.године, решавајући по захтеву „Апатинска пивара Апатин“ д.о.о. из Апатина (МБ 08045577) који је поднет од стране пуномоћника физичког лица Ђорђо Курица из Апатина (ЈМБГ 0408959810035) за издавање употребне дозволе, надлежна на основу члана 158. став 2. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС“ бр. 31/19, 37/2019, 9/2020 и 52/21 ) члана 3, 42, 43, 44, 45, 46 и 47 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени Гласник РС“ бр. бр. 68/2019), члана 11. Одлуке о општинској управи општине Апатин („Службени лист општине Апатин“ бр.12/2008, 12/2016 и 18/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени Гласник РС“ бр.18/2016) доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е** **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

1. ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору „Апатинска пивара Апатин“ д.о.о. из Апатина у ул. Трг Ослобођења бр. 5 употребна изведених радова на изградњи постојења за производњу електричне енергије од биогаса, (објекат бр.70) спратности приземље (П+0) димензија у основи 5,47 x 2,70м укупне бруто грађевинске површине **П = 18,00м<sup>2</sup>**, објекат категорије Г, класификациони број **230201** на катастарској парцели број 2304 к.о. Апатин.
2. Саставни део овог решења чини извештај комисије о техничком прегледу бр.тех.дн. 3406/2021 од 15.12.2021.године, са предлогом за издавање решења о употребној дозволи, потврђена од стране председника комисије који испуњава услове за одговорног пројектанта односно извођача радова за ту врсту објекта, дипл.инж.ел. Душан Балаћ који поседује лиценцу број 350 7080 04;
3. Елаборат геодетских радова бр. 952-079-85147/2021 од 22.09 2021.године урађен од стране „ГЕОМЕТАР“ из Апатина саставни је део овог решења.
4. Објекат је саграђен у складу са решењем о грађевинске дозволе овог органа решењем број ROP-APA-35785-CPI-3/2019 од 15.05.2019.године и извођачким пројектима:  
-Главна свеска пројекта за извођење под бр. техн.дн. PZI-3402/21-0 из новембар 2021. године израђена од стране „AB- PROJEKT INŽINJERING“ из Апатина (главни пројектант Саша Лукић, дипл.инж.ел. који поседује лиценцу број 350 O118 15).  
-Главна свеска пројекта за извођење ел.инсталација под бр. техн.дн. PZI-3402/21-4 из новембар 2021. године израђена од стране „AB- PROJEKT INŽINJERING“ из Апатина (одговорни-главни пројектант Саша Лукић, дипл.инж.ел. који поседује лиценцу број 350 O118 15).
5. Гарантни рок за објекат из овог решења износи 2 (две) године, за опрему и постројења које се уграђују у инвестициони објекат важе рокови које је према посебним прописима одредио произвођач опреме и постројења, односно које су, на основу тих посебних прописа, уговорили инвеститор и произвођач или испоручилац опреме и постројења.

## **О б р а з л о ж е њ е**

„Апатинска пивара Апатин“ д.о.о. из Апатина путем пуномоћника поднела је путем централне евиденције обједињене процедуре електронским путем дана 22.12.2021. године за издавање употребне дозволе за објекат као у диспозитиву.

Захтеву је приложена следећа документација:

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП;
  - Доказ о уплати републичке административне таксе
  - Скенирана копија (дигитализовани примерак) пуномоћа, дато од стране инвеститора од 25.11. 2021.године;
  - елаборат геодетских радова
  - изјава инвеститора, лица која врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, потврђено ел.потписима и печатом личне лиценце.
  - Пројекте за извођење (ПЗИ архитектуре - инжењерски објекат -1 и електро -4)
  - оверене насловне стране делова пројекта за извођење, од стране инвеститора, вршилаца стручног надзора и одговорног извођача радова, (**одговорно лице предузетника – одговорно лице**) чиме се потврђује да је изведено стање једнако пројектованом стању, а у складу са чланом 76. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке документације према класи и намени објекта („Службени Гласник РС“бр.73/2019 ) којим се уређује садржина техничке документације.
  - извештај комисије са одлуком о именовању чланова комисије за технички преглед којом је утврђено да је објекат подобан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, потврђена од стране председника комисије, које испуњавају услове за одговорног пројектанта односно извођача радова за ту врсту објекта, потврђено потписом и печатом личне лиценце достављен у форми електронског документа у pdf формату и оверена квалификованим електронским потписом;
- Остала приложена документација је необавезујућа и предмет је другог управног поступка који ће се решавати након подношења захтева за употребну дозволу посредством централног информационог система.

Сходно члану 158. Закона о планирању и изградњи овај орган је проследио елаборат геодетских радова на преглед Служби за катастар непокретности Апатин ради провере да ли је исти сачињен у складу са прописима, стандардима и техничким нормативима, те је овом органу достављено обавештење о исправности елабората а на коју је дата сагласност.

Разматрајући поднешени захтев, наведене прилоге, овај орган је утврдио да су испуњени прописани услови за издавање траженог одобрења, инвеститор је платио све таксе и накнаде по Закону и Трифи, па је сходно одредбама члана 158.а Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС“ бр. 31/19, 37/2019, 9/2020 и 52/21), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени Гласник РС“ бр. 68/2019 ) и Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени Гласник РС“ бр. 27/2015) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/2016) одлучено као у диспозитиву.

У складу са чланом 48.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени Гласник РС“ бр. 68/2019 ) овај орган по службеној дужности доставља у року од 24 сата дана правоснажности употребне дозволе надлежном органу за послове државног премера и катастра ову употребну дозволу и елаборат геодетских радова предметног објекта, ради уписа права својине на објекту.

#### ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог, преко овог одељења Покрајинском Секретаријату за енергетику, градитељство и саобраћај у Новом Саду, посредством централног информационог система (у оквиру дела „Започните нови захтев“ потребно одабрати опцију „Остали“ у оквиру које предвиђена и могућност подношења жалбе- приговора), непосредно, поштом или путем ове службе уз плаћање републичке административне таксе у износу од 490,00 динара по тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС" бр. 38/2019, 98/2020, 144/2020 и 62/2021).

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

сам.сав. за грађ.послове

Никола Куга дипл.инж.грађ